

보 도 자 료					
국회의원 김재원			새누리당 군위군·의성군·청송군		
배포일시	2013. 10. . 0		보도일시	배포 후 즉시 보도 가능	
서울특별시 영등포구 의사당로 1 대한민국 국회 의원회관 419 호					
전화	02)784-2820, 팩스 02)788-0153		담당	오범석 비서관(010-9121-2152)	

## 경인아라뱃길과 인천항 연결에 971억원 투자한 인천항만공사 투자비 회수 막막해지자 3,251억원 추가 투자 저울질

인천항만공사가 국회 농림축산식품해양수산위원회 소속 새누리당 김재원 의원(경북 군위군·의성군·청송군)에게 제출한 자료에 따르면, 인천항만공사가 경인 아라뱃길 접근 항로 준설사업에 971억원을 투입하여 재무건전성이 악화되고 투자비 회수가 막막해진 가운데, 다시 준설토 투기장에 3,251억원을 추가 투자할 계획인 것으로 드러났다.

인천항만공사의 최근 5년간 연 평균 당기순이익은 92억원에 불과한데, 한해 순이익의 11배가 넘는 돈을 정부의 재정 지원도 받지 않고 무모하게 투자하여 원금 손실이 예상되고 있는데도 35년간 벌어들인 이익 상당액을 추가 투자하겠다고 나시고 있어, 인천항만공사의 향후 재무상태에 대한 우려가 증대되고 있다.

경인 아라뱃길 사업은 정부가 2009년부터 올해까지 2조 6,759억원을 투자해 한강과 서해 경인항을 연결하는 수로를 연결하는 사업인데, 인천항만공사는 아라뱃길 경인항(인천터미널)입구와 인천항 북항 북단 간 7km 구간의 항로를 개설하였다. 문제는 인천항에는 5,000톤급 이하 선박은 거의 들어오지 않는데 경인항이나 아라뱃길 모두 5,000톤급 이하 선박만 이용할 수 있어서, 인천항만공사가 1천억원 가까운 투자비를 회수할 길이 막막해졌다는 점이다. 한국수자원공사도 경인 아라뱃길을 통해 인천항으로 들어오거나 인천항에서 경인 아라뱃길로 가는

그러나 경인 아라뱃길 준설토 투기장은 현재 인천항 기본계획 상 항만시설용 부지로 되어 있어, 골프장, 호텔, 스포츠타운 등 위락시설을 설치하려면 해양수산부로부터 제2종 항만배후단지<sup>2)</sup>로 지정받아야 한다. 이에 인천항만공사는 올해 초 해양수산부에 제2종 배후단지 검토를 요청하였고, 해양수산부는 연구용역을 실시한 후 경인 아라뱃길 준설토 투기장은 인천항과 거리가 멀고 기능이 미비하여 제2종 항만배후단지로는 부적격하다고 판정했다. 준설토 투기장으로 항로 준설비 971억원을 회수해보려는 인천항만공사에게 해양수산부가 현재 여건으로는 어렵겠다는 판정을 한 셈이다.

김재원 의원은 “인천항만공사가 당초부터 경제성 분석이나 투자비 회수방안 마련도 제대로 하지 않고 아무런 재정 지원도 없이 경인 아라뱃길 접근 항로 준설비용으로 한해 순이익의 11배나 되는 무모한 투자를 감행한 책임이 크다.”면서, “인천항만공사는 더 이상 공사의 재무상태가 악화되지 않도록 준설토 투기장의 현실적 활용방안을 조속히 마련해야 한다.”라고 말했다.

2) 「항만법」 제2조제7호 따른 제2종 항만배후단지  
: 항만구역(1종 항만배후단지외로 지정한 항만구역을 제외한다)에 일반업무시설·판매시설·주거시설 등 대통령령으로 정하는 시설을 설치함으로써 항만 및 1종 항만배후단지의 기능을 제고하고 항만을 이용하는 사람의 편의를 꾀하기 위한 항만배후단지

물동량은 거의 없었고 앞으로도 거의 없을 것이라고 답변하여, 인천항만공사가 제대로 된 수요예측도 없이 쓸모없는 투자를 한 것으로 드러났다.

이처럼 무모한 투자는 인천항만공사의 재무건전성에도 영향을 미쳐, 최근 5년 동안 부채는 2008년 348억원에서 2012년 5,186억원으로 15배 증가하였고, 부채비율도 2008년 1.7%에서 2012년 21.6%로 13배나 증가하였다.

<인천항만공사의 최근 5년간 부채비율>					
구분	2008년	2009년	2010년	2011년	2012년
부채비율 (%)	1.68	5.17	11.68	17.62	21.36

인천항 항만시설과 배후단지의 개발 및 관리·운영, 그리고 인천항의 경쟁력 있는 해운물류 중심지지로의 육성이라는 인천항만공사의 설립 취지에 비추어보더라도, 아라뱃길 접근항로 준설에 971억을 투자한 것은 투자 당시부터 인천항과 상관도 없고 인천항 물동량 증가에도 도움이 안 되는 잘못된 경영의사결정으로 볼 수밖에 없어, 향후 책임론이 불거질 전망이다.

항로 준설사업에 대한 투자비 회수방안을 마련하지 못해 공석하게 된 인천항만공사는 아라뱃길 준설토 투기장이 2014년 3월 완공되면 이를 임대·매각하여 투자비를 회수하겠다는 입장을 밝혔다. 하지만 인천항만공사가 2012년 12월 발간한 <경인아라뱃길 준설토 투기장 활용계획 보고서><sup>1)</sup>에 따르면, 준설토 투기장의 임대·매각을 위해서는 2,114억원 ~ 3,251억원을 추가 투자해야 하는 것으로 드러났다.

1) 경인아라뱃길 준설토 투기장 활용계획 보고서는 경인 아라뱃길 준설토 투기장 활용을 위해 총 5개 사업을 제시하고 있다. 사업별 추가 투자비용을 보면, 럭셔리레이싱클럽(Luxury Racing Club: 모터스포츠, 호텔, 명품관)의 경우 3,251억원, 멀티 콘텐츠즈 파크(Multi Contents Park: 모터아트센터, 골프장, 아쿠아스튜디오) 3,251억원, 멀티레포츠 타운(Multi Leports Town: 스포츠타운, 수변카페, 오토캠핑장) 2,876억원, 디스트리뷰션 포트 빌리지(Distribution Port Village:물류단지, 숙박시설, 골프장) 2,114억원, 오토 갤러리 콤플렉스(Auto Gallery Complex: 자동차관련센터, 럭셔리스포츠카 전시장, 프리미엄 아웃렛) 2,876억원이다.

### 붙임 <경인아라뱃길 준설토 투기장 활용계획 보고서에 제시된 5개 사업>

아이템	내 용
Luxury Racing Club	○ 배경 : 자동차 산업의 발전에 지속적으로 기여 가능 타분야 산업들에 대한 시너지 효과 발생 해의 투자자 유치를 통한 수익성 극대화 ○ 내용 : 수익성 극대화 및 글로벌 도시로의 도약을 위한 자동차 산업 유치 ○ 대상 : 3시간 이내 아시아 도시의 자동차 애호가를 대상으로 함 <div> <div>PHASE 1 공공시설 지구</div> <div>PHASE 2 휴양레저지구</div> <div>PHASE 3 상업유흥지구</div> </div> 모터스포츠 호텔 및 서비스 레지던스 명품관
Multi Contents Park	○ 배경 : 시대의 흐름은 소프트웨어, 콘텐츠 중심으로 변화 능동적이고 적극적인 체험위주의 행위 중심으로 변화 대지특성상 정적인 요소보다는 동적인 요소 도입 필요 ○ 내용 : 한류문화 및 지리적 여건을 활용한 여가생활 공간으로 개발 ○ 대상 : 연령 10~40대 이하, 외국인 관광객(2~3시간 투자) <div> <div>PHASE 1 공공시설 지구</div> <div>PHASE 2 휴양레저지구</div> <div>PHASE 3 상업유흥지구</div> </div> 모터아트센터 골프장 할링스튜디오아쿠아스튜디오
Multi Reports Town	○ 배경 : 아시아인 게임 등과 시너지 효과 발휘 인천 스포츠복 조성으로 부지홍보효과 증대 저비용으로 부지 관리 및 수익 가능 ○ 내용 : 대지조건 및 사후 활용 방안을 고려한 레포츠 타운으로 개발 ○ 대상 : 가족단위, 소규모 그룹 등 <div> <div>PHASE 1 스포츠타운 지구</div> <div>PHASE 2 레저 지구</div> <div>PHASE 3 부대시설 지구</div> </div> 스포츠 타운 수변커터 AUTO 캠핑장
Distribution Port Village	○ 배경 : 아시아권역 산업 유치하여 글로벌 네트워크 구축 기대 유후부지를 이용한 공공성 증대 물류터치의 거점으로서 사업목적에 부합 ○ 내용 : 투기장의 입지특성에 적합하고 공공성과 수익성을 고려한 포트 빌리지 제안 ○ 대상 : 항만업계 종사자 <div> <div>PHASE 1 물류단지 지구</div> <div>PHASE 2 지체시설 지구</div> <div>PHASE 3 공공시설 지구</div> </div> 물류 및 산업단지 숙박시설 골프장
Auto Gallery Complex	○ 배경 : 중고자동차 수출 수요의 지속적 증가 자동차관련 산업 밀집지역으로 지역경제 활성화 추진 자동차 테마파크 조성으로 국민여가생활 기여 ○ 내용 : 지리적 이점을 이용하여 수출과 내수를 아우를 수 있는 오토갤러리 컴플렉스 제안 ○ 대상 : 내외국인 관광객 및 자동차 이용자(2~3시간 투자) <div> <div>PHASE 1 물류단지 지구</div> <div>PHASE 2 유통판매 지구</div> <div>PHASE 3 유희관광 지구</div> </div> 자동차 관련 센터 럭셔리 스포츠카 전시장 프리미엄 아울렛